

Исх. № 019
15 01 2021 г.

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор ООО «УК «Надежда»

В.В. Борзых
« 14 » сентября 20 21 г.
М.П.

ПЛАН - ОТЧЁТ

по текущему ремонту общего имущества МКД ЖК «Надежда»
за 2020 год.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения	План	Факт	Затраты (руб.)
1	Проведение профилактики оборудования ВРУ, АВР групповых и распределительных щитов в электрощитовых, ЦТП и насосных станций	Февраль - июль	9 МКД	9МКД	262070,00
2	Составить дефектную ведомость и провести замену или ремонт светильников внутриквартирного освещения и греющих кабелей	Март - июнь	3 шт.	3 шт.	7508,00
3	Проведение плановой замены люминесцентных ламп освещения мест общего пользования на светодиодные.	Январь - декабрь	400 шт.	390 шт.	38708
4	Ремонт электрооборудования в понизительной насосной станции	Февраль	3 насосных агрегата	3 насосных агрегата	15600,00
5	Замена люминесцентных ламп и светильников на светодиодные в паркинге	Январь - декабрь	300 шт.	250 шт.	137468,00
6	Проведение гидроизоляционных работ в паркинге 2 очереди.	Январь - декабрь	350 м2	350 м2	573309,00
7	Текущий ремонт МОП паркинга	Январь - декабрь	9 холлов	9 холлов	180000,00
8	Текущий ремонт МОП и входных групп	Январь - декабрь	10 групп	10 групп	112570,00
9	Проведение гидроизоляционных работ в доме №97Б	Май - июнь	79 м2	80 м2	139200,00
10	Ремонт насосного оборудования	Апрель - июнь	18 насосов	18 насосов	357121,34
11	Ремонт кровли жилых домов №№ 99, 95	Август	130 м2	135 м2	191323,85
12	Озеленение территории	Май	150 м2	180м2	60580,00
13	Текущий ремонт систем отопления	Май-октябрь	10 систем	10систем	320000,00
14	Модернизация систем отопления и ГВС	Май-ноябрь	6 систем	6 систем	150370,00
15	Ремонт насосной станции пожаротушения	Май-сентябрь	1	1	121076,00
16	Ремонт дорожного покрытия в паркинге	Июнь-октябрь	150 м2	150 м2	51200
17	Ремонт нащельников	Август	50 мп	50 мп	16680

Составил:

Технический директор ООО «УК «Надежда»

А.А. Коротаев

18.01.2021 года