

ПРОТОКОЛ N 1  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ  
В ПОДЗЕМНОЙ МНОГОУРОВНЕВОЙ АВТОСТОЯНКЕ ЖК «НАДЕЖДА»,  
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
Г.САМАРА, ОКТЯБРЬСКИЙ РАЙОН, ПЯТАЯ ПРОСЕКА, ДОМ  
99Г, 97Б  
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Самара

29 декабря 2015г.

Внеочередное общее собрание собственников парковочных мест проведено по инициативе собственников Матюнина А.С. (машиноместо № 352 д.97Б), Ананьевой Р.С. (машиноместо № 6,7 д.99Г), Бабецкой С.В. (машиноместа № 301-303, 305, 315 д.97Б).

Форма проведения общего собрания: заочное голосование

Дата начала голосования "01" декабря 2015г. с 08.00 часов

Дата окончания приема решений собственников помещений 25.12.2015г. до 15.00

Место (адрес) передачи решений собственников помещений:

443124, г. Самара, Пятая Просека, д.95 «Б», 1 этаж, т.957-53-53.

Дата и место окончательного подсчета голосов: 29.12.2015г., г. Самара, Октябрьский район, Пятая просека, д.97, помещение диспетчерской службы.

Счетная комиссия: Матюнин А.С.

Степанов Е.А.

Андреев И.Ф.

Предложено избрать Председательствующим при подсчете голосов Матюнина А.С.  
Секретарем собрания Степанова Е.А.

**Голосовали:**

Общее количество парковочных мест: 871.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании. 534  
голос, или 61% от общего числа собственников.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Лица, голосовавшие против принятия указанного решения и потребовавшие внести запись об этом в протокол, отсутствуют.

**Решили:**

Избрать председательствующим при подсчете голосов: Матюнина А.С.  
секретарем собрания: Степанова Е.А.

Повестка дня общего собрания собственников машиномест в подземной многоуровневой автостоянке:

1. Выбор способа управления подземной многоуровневой автостоянкой по адресу: г. Самара, Пятая просека, д. № 99Г, 97Б в соответствии со ст.161 ЖК РФ «Управление управляющей организацией ООО «УК «Надежда».
2. Утверждение сметы расходов на содержание одного машиноместа в подземной

- многоуровневой автостоянке по адресу: г. Самара, Пятая просека, д. № 99Г, 97Б, на 2016г – 2017гг., на основании которой установить размеры содержания одного машиноместа в сумме 998,58 рублей.
3. Установить, что тариф, установленный сметой расходов на содержание одного машиноместа в подземной многоуровневой автостоянке по адресу: г. Самара, Пятая просека, д. № 99Г, 97Б, на 2016г – 2017гг. распространяет свое действие на отношения, возникшие с августа 2014г.
  4. Утверждение правил пользования подземной многоуровневой автостоянкой.
  5. Утверждение договора на содержание и эксплуатационное обслуживание подземной многоуровневой автостоянки.
  6. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников машиномест.
  7. Утверждение способа направления сообщения о проведении последующих собраний собственников машиномест.
  8. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях.

**Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием**  
каждому вопросу повестки дня общего собрания.

**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

Постановили:

Утвердить способ управления подземной многоуровневой автостоянкой д.99Г, 97Б, расположенной по адресу: г.Самара, Пятая Просека – Управление управляющей организацией ООО «УК «Надежда».

Голосовали: «За» - 95,88 %, «Против» - 3,75 %, «Воздержался» - 0,37 %.

Решение по первому вопросу повестки дня ПРИНЯТО

**2. По второму вопросу повестки дня:**

Постановили:

Утвердить смету расходов на содержание одного машиноместа в подземной многоуровневой автостоянке по адресу: г. Самара, Пятая просека, д. № 99Г, 97Б, на 2016г – 2017гг., на основании которой установить размеры платежей каждого собственника в сумме 998,58 рублей.

Голосовали: "За" 95,32 %, "Против" 4,49 %, "Воздержался" 0,19 % голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

**3. По третьему вопросу повестки дня:**

Постановили:

Установить, что тариф, установленный сметой расходов на содержание одного машиноместа в подземной многоуровневой автостоянке по адресу: г. Самара, Пятая просека, д. № 99Г, 97Б, на 2016г – 2017гг. распространяет свое действие на отношения, возникшие с августа 2014г.

Голосовали: "За" 94,57 %, "Против" 4,87 %, "Воздержался" 0,56 % голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

**4. По четвертому вопросу повестки дня:**

Постановили:

Утвердить правила пользования подземной многоуровневой автостоянкой в редакции управляющей компании ООО «Управляющая компания «Надежда».

Голосовали: "За" 95,51 %, "Против" 3,93 %, "Воздержался" 0,56 % голосов.

Решение по четвертому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

**5. По пятому вопросу повестки дня:**

Постановили:

... на содержание и эксплуатационное обслуживание паркинга в редакции  
вляющей компании ООО «Управляющая компания «Надежда»  
осовали: "За" 94,76 %, "Против" 3,93 %, "Воздержался" 1,31 % голосов.  
Решение по пятому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

**6. По шестому вопросу повестки дня:**

Постановили:

Установить порядок оформления протокола общего собрания в письменном виде с заверением протокола подписями председателя собрания и секретаря.

Местом хранения протокола общего собрания и решений собственников определить офис ООО «Управляющая компания «Надежда» по адресу: 443124, г. Самара, Пятая Просека, д.95 «Б».

Голосовали: "За" 96,25 %, "Против" 3,0 %, "Воздержался" 0,75 % голосов.

Решение по шестому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

**7. По седьмому вопросу повестки дня:**

Постановили:

Установить следующий порядок направления сообщения о проведении последующих общих собраний собственников машиномест - размещение информации на доске объявлений.

Голосовали: "За" 97,19 %, "Против" 2,43 %, "Воздержался" 0,37 % голосов.

Решение по седьмому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

**8. По восьмому вопросу повестки дня:**

Постановили:

Установить следующий порядок уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях:

Осуществлять доведение информации о принятых общим собранием решениях не позднее чем через 10-ть дней после принятия решений по вопросам повестки дня путем размещения информации - на информационной доске.

Голосовали: "За" 96,88 %, "Против" 2,43 %, "Воздержался" 0,75 % голосов.

Решение по восьмому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

Дата составления протокола общего собрания 29.12.2015г.

Приложение:

- 1) Реестр решений по вопросам повестки дня.
- 2) Уведомления о вручении листа голосования;
- 3) Квитанции об отправке заказных писем;
- 4) Уведомления о вручении заказных писем.

Счетная комиссия:

1. Председательствующий (подпись) (Матюнин А.С.)

2. Секретарь (подпись) Степанов Е.А.

3. \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

4. \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

КОПИЯ  
ВЕРНА

Иван  
Савинков И.А.

