

ПРОТОКОЛ № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений в подземном паркинге по адресу:
г. Самара, ул. Пятая Просека, д.99Г, 97Б в заочной форме.

Город Самара

Дата составления протокола – 17 января 2023г.

Место сдачи оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников помещений на пост дежурного вахтера, либо в офис ООО «УК «Надежда» по адресу: г. Самара, Пятая Просека, д.95Б, 1 этаж, либо через дежурного диспетчера в доме 97 по Пятой Просеке.

Дата проведения собрания: собрание проводилось в период с 09 декабря 2022г. в 10.00 по 10 января 2023г. до 16.00.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в подземном паркинге, расположенном по адресу: **г. Самара, Пятая Просека, д.99Г, 97Б** проведено в форме заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе управляющей компании ООО «УК «Надежда» (ОГРН 1086319018928, ИНН 6319712187).

Общее количество голосов собственников помещений в подземном паркинге 38 166,97 кв.м.

В собрании приняли участие собственники, обладающие количеством голосов - 21 537,73 кв.м., что составляет 56,43 %, от общего числа голосов собственников (реестр собственников, принявших участие в голосовании прилагается – Приложение № 3).

Повестка собрания:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор членов счетной комиссии и председателя счетной комиссии общего собрания собственников.
3. Утверждение сметы расходов на содержание и обслуживание одной доли собственности, либо машиноместа в подземном паркинге.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ

Оригинал настоящего Протокола общего собрания и решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранится в офисе инициатора общего собрания – ООО УК Надежда» по адресу: г. Самара, Пятая Просека, д.95Б, 1 этаж

1 вопрос повестки

По 1 вопросу повестки необходимо выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников для проведения общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем общего собрания Аристова Евгения Павловича машиноместа № 287, 620, 621 в д.97Б

Выбрать секретаря общего собрания Ананьеву Рамзию Саитрашитовну машиноместа № 6, 7 в д.99Г
ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 92,87 %

«ПРОТИВ» - 2,30 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 4,83%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

2 вопрос повестки

По 2 вопросу повестки необходимо выбрать счетную комиссию общего собрания собственников.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать счетную комиссию в составе:

Нечаева Сергея Александровича машиноместа № 43, 44, 70, 78, 79, 87 в д.97Б - председателем счетной комиссии;

Кабачкого Артёма Валерьевича машиноместа № 166, 118 в д.97Б - членом счетной комиссии.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 92,67 %

«ПРОТИВ» - 2,30 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 5,03 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

3 вопрос повестки дня

По 3 вопросу повестки ПРЕДЛОЖЕНО с 01.02.2023г. утвердить смету расходов на содержание и обслуживание одной доли собственности, либо одного машиноместа в подземной многоуровневой автостоянке

по адресу: г. Самара Пятая Просека, д. № 99Г, 97Б, на основании которой установить размеры платежей каждого собственника за одну долю/машиноместо в сумме 1 356,49 рублей.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 79,22 %

«ПРОТИВ» - 19,47 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1,31 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Приложение к Протоколу:

1. Приложение № 1 – Реестр собственников помещений в подземном паркинге на 16л.;
2. Приложение № 2 – Копия сообщения о проведении общего собрания на 1л.;
3. Приложение № 3 – Реестр собственников, принявших участие в голосовании на 6 л.;
4. Приложение № 4 – решения собственников помещений в многоквартирном доме на 131 л.
5. Приложение № 5 – смета расходов на содержание и обслуживание на бл.

Председатель собрания

Аристов Евгений Павлович машиноместа № 287, 620, 621 в д.97Б/



подпись

Аристов Е.П.

дата

14.01.2023

Секретарь собрания

Ананьева Рамзия Сайтрашитовна машиноместа № 6, 7 в д.99Г/



подпись

Ананьева Р.С.

дата

14.01.2023

Председатель счетной комиссии

Нечаев Сергей Александрович машиноместа № 43, 44, 70, 78, 79, 87 в д.97Б/



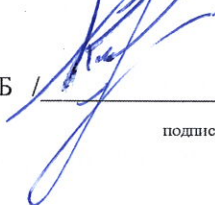
подпись

14.01.2023

дата

Член счетной комиссии

Кобацкий Артём Валерьевич машиноместа № 166, 118 в д.97Б /



подпись

Кобацкий А.В. 14.01.23

дата